

## Ficha Técnica

**South Coast Renewables, LLC (SCR)  
100 Duchaine Boulevard  
New Bedford, MA**

### Descrição das instalações:

A South Coast Renewables, LLC (SCR) propõe-se a atribuir 10 hectares (o "local") de uma parcela de 28 hectares localizada em 100 Duchaine Boulevard, New Bedford, Massachusetts, dentro do New Bedford Industrial Park, identificada pelo Avaliador Fiscal de New Bedford, na sua Planta de Avaliação 134, como Lote 5.

Anteriormente, o local pertenceu à Multilayer Coating Technologies e, antes disso, à Polaroid Corporation. A propriedade foi utilizada por ambos os proprietários anteriores para fabricar película. A propriedade, conforme desenvolvida pela Polaroid, incluía estradas de acesso, áreas de estacionamento, recursos de gestão de águas pluviais e vários edifícios.

O local do projeto também inclui uma operação de reciclagem geral já existente/em funcionamento (não sujeita à atribuição do local) que se encontra atualmente em construção e parcialmente operacional. Assim que estiver totalmente construído, o local do projeto também fornecerá 4,7 megawatts (MW) de energia solar fotovoltaica, a partir de vários painéis montados numa série de coberturas e telhados. As operações de processamento de vidro (operação geral de reciclagem) e a instalação de equipamentos de energia solar, apesar de não precisarem de atribuição de local ou de qualquer licença de resíduos sólidos, são componentes que fazem parte do projeto geral.

As instalações propostas foram concebidas para aceitar resíduos sólidos urbanos (RSU) [lixo doméstico] e detritos de construção e demolição (C&D) [materiais gerados a partir de projetos de construção, renovações de edifícios e atividades de demolição], os quais serão entregues por camiões para tratamento/processamento posterior (proporcionando a possibilidade de processar os RSU não embalados) e/ou transferidos para vagões ferroviários e, de forma secundária, consoante as condições, para camiões maiores, a fim de serem transportados para vários locais do país, com vista a serem eliminados e/ou reciclados. Os edifícios foram dimensionados, a fim de permitir que todas as operações de descarga, manuseamento, processamento e carregamento em vagões e/ou camiões possam ser feitas dentro dos edifícios.

Conforme referido, a SCR propõe-se a atribuir 10 hectares. Todo o manuseamento de resíduos, exceto o armazenamento de automotoras carregadas, encontra-se limitado às áreas dentro do edifício proposto de 6068,15 metros quadrados e a cerca de 50% da área interna do edifício existente de 8565,67 metros quadrados.



### **Necessidade:**

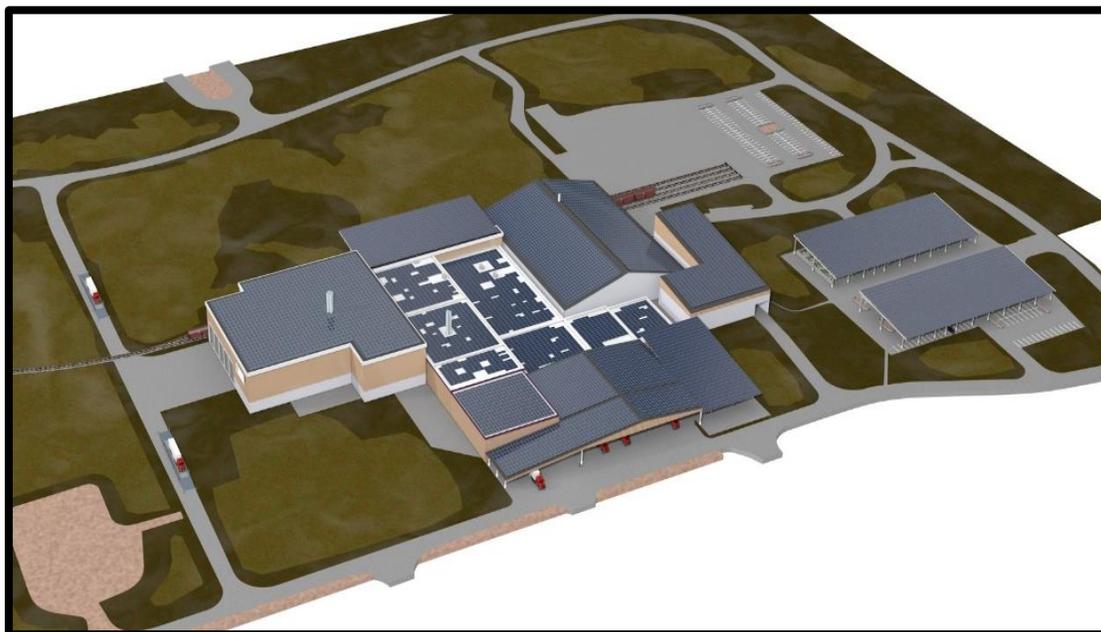
O projeto proposto está a ser desenvolvido para suprir uma necessidade existente na Commonwealth de transferência económica de materiais de resíduos sólidos. Neste momento, o depósito de resíduos sólidos de Massachusetts está a ser afetado pelo encerramento de aterros sanitários nesse estado e pelo fato de não estarem a ser construídos quaisquer aterros novos. Prevê-se que a capacidade de deposição em aterro de resíduos sólidos urbanos e de detritos de construção e demolição (C&D) vai diminuir para praticamente zero até ao final da próxima década.

Atualmente a SCR tem um Acordo de comunidade anfitriã celebrado com a cidade de New Bedford. Como parte deste Acordo, a SRC comprometeu-se a cobrar à cidade o preço mais favorável (o mais baixo possível), se a cidade utilizar as suas instalações. Este acordo poderá proporcionar um benefício económico significativo à cidade, principalmente, após o encerramento do aterro sanitário de Greater New Bedford Regional Waste District (atualmente previsto para 2027).

### **Projeto e controlos:**

Os projetos concetuais das instalações tiveram em consideração os controlos e procedimentos de engenharia adequados para mitigar potenciais condições incómodas, incluindo:

- **Som** - controlado através do projeto do edifício e da distância entre o mesmo e o bairro residencial
- **Odor** - controlado através do projeto do edifício e da instalação de um sistema de controlo de odores
- **Vetores** - controlados através da contratação de uma empresa externa de controlo de vetores [roedores], da realização de inspeções regulares e de um bom trabalho de higienização
- **Poeiras** - controladas através do projeto do edifício e da instalação de um sistema de controlo de odores/poeiras
- **Lixo** - controlado através do projeto das instalações [interior] e da utilização de pessoal para executar um controlo adequado do lixo
- **Emissões** - controladas através do projeto das instalações [interior] e da utilização de equipamentos de processamento alimentados a eletricidade



### **Outras considerações/mitigação:**

Com base nas informações fornecidas pelo público, as instalações terão o seguinte horário de funcionamento:

- De segunda a sexta-feira, das 06h00 às 19h00, (entradas e saídas)
- Aos sábados, das 07h00 às 16h00 (entradas e saídas)
- Cessaçã total das operações de entrada e saída aos domingos
- A capacidade de processar materiais no interior do edifício irá manter-se durante 24 horas por dia, 7 dias por semana

A SCR comprometeu-se a implementar as seguintes medidas de mitigação relacionadas com o tráfego:

- A SCR celebrou um Acordo de comunidade anfitriã com a cidade de New Bedford. No âmbito desse Acordo, as instalações devem impor restrições para evitar que todos os veículos de entrada e saída de materiais utilizem a Phillips Road (prevê-se que os camiões, em todas as suas viagens de entrada, utilizem o ponto de acesso da Route 140/Braley Road para aceder às instalações).
- Proposta de instalação de um semáforo no cruzamento da Braley Road com a Phillips Road/Theodore Rice Boulevard (com base na aprovação da cidade).
- Restringir a saída de camiões de transporte de materiais nas manhãs dos dias de semana, no período de saída das escolas durante as tardes dos dias de semana e no horário de pico de passageiros de transportes públicos durante as tardes dos dias de semana, a fim de mitigar o potencial aumento de atrasos na rampa de intercâmbio da Route 140.
- Doação de 5000 USD para a realização de um estudo da zona de exclusão de camiões.
- Oportunidades para os funcionários participarem em programas de subsídio ou reembolso de transporte.
- Coordenação com a SRTA para solicitar a revisão do serviço de transportes existente, a fim de servir melhor o local do projeto.
- Informar os funcionários sobre os pontos de paragem dos transportes e as comodidades para bicicletas e peões existentes nas redondezas.
- Disponibilizar incentivos à deslocação de bicicleta para o local, como por exemplo, a instalação de estacionamento para bicicletas e outras facilidades de armazenamento no próprio espaço, e implementar um sistema de boleias entre os funcionários.
- Disponibilizar espaços de estacionamento preferenciais para carros e carrinhas que façam parte do sistema de boleias.
- Instalar ciclovias demarcadas ao longo da Duchaine Boulevard e marcações para bicicletas partilhadas ao longo da Theodore Rice Boulevard, a fim de assegurar a ligação às comodidades para bicicletas que já existem ao longo da Braley Road. Isso depende da aprovação da cidade.

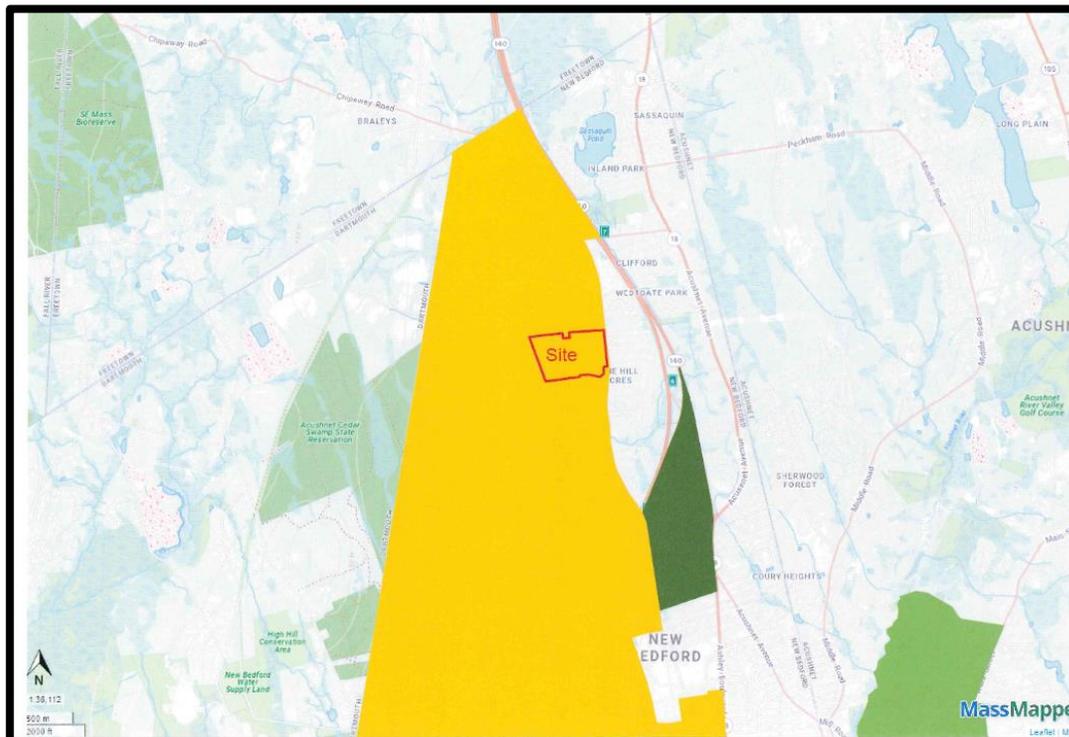
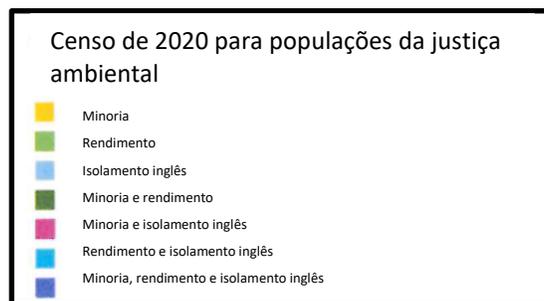
### **Populações de justiça ambiental**

Em junho de 2021, os mapas de justiça ambiental (JA) foram atualizados, utilizando os dados da American Community Survey (ACS) de 2019 e as novas definições de população de JA, conforme estabelecidas nos termos da política de JA da EEA que o MassDEP tem de implementar. Com base nessa atualização, as instalações propostas ficaram localizadas dentro de uma população de JA mapeada através da utilização de critérios de rendimentos (consultar o mapa abaixo). A área mapeada encontra-se identificada como Block Group 2, Census Tract 6502.01, Bristol County, Massachusetts. O grupo do

bloco de JA tem uma população de cerca de 1167 residentes, com uma população minoritária de mais ou menos 25 por cento.

Além disso, foi identificada uma segunda população de JA mapeada a cerca de 670,56 m a leste e sudeste das instalações propostas. Nessa área, encontra-se uma população de JA mapeada com base em critérios de rendimentos e populações minoritárias (consulte o mapa abaixo). A área mapeada encontra-se identificada como Block Group 1, Census Tract 6501.02, Bristol County, Massachusetts. O grupo do bloco de JA tem uma população de cerca de 1442 residentes, com uma população minoritária de mais ou menos 43 por cento.

De acordo com a Política de JA da EEA (<https://www.mass.gov/doc/environmental-justice-policy6242021-update/download>), existem requisitos adicionais a considerar (por exemplo, maior participação do público e análise melhorada) na revisão pelo MEPA de qualquer projeto que acione um limiar do MEPA e que se encontre localizado a menos de 1,6 km de qualquer população de JA. Apesar de o projeto SCR ter sido apresentado ao MEPA antes da entrada em vigor da atual política de JA, historicamente, o SCR tem envidado, e continua a envidar, esforços de sensibilização reforçados. Para conhecer as datas das futuras reuniões de sensibilização e obter cópias dos relatórios e das apresentações preparados(as) até à data, visite <https://parallelproductssustainability.com>.



### Participação pública e comentário:

Além de participar nas reuniões de sensibilização pública organizadas pela SCR, a Região Sudeste do MassDEP encontra-se atualmente a analisar o pedido de licença com base no Relatório de Adequação do Local (RAL) que foi apresentado a 13 de fevereiro de 2023, e a revisão do MassDEP começou oficialmente no dia 22 de fevereiro de 2023 (data em que foi autorizado o pagamento da taxa de licença). De acordo com a 310 CMR 4.00: Calendário de ação atempada, Disposições relativas a taxas e 310 CMR 16.11: Período de revisão, o cronograma de licenciamento é o seguinte:

- No prazo de 21 dias a contar da data de receção de um pedido e do pagamento da respetiva taxa de licenciamento, o Departamento fará uma análise administrativa da integralidade do pedido.
- O período de revisão técnica do Departamento terá início quando o requerente tiver apresentado ao Departamento a prova de que cumpriu o requisito estabelecido no 310 CMR 16.10(4).
- Durante os primeiros 21 dias do período de revisão, o Departamento irá aceitar comentários por escrito do Conselho de saúde e do público sobre a adequação do local.
- O requerente poderá responder por escrito e/ou o Departamento poderá exigir que o requerente responda aos comentários durante os primeiros 40 dias do período de revisão. O requerente poderá alterar o pedido, contanto que as modificações, consideradas na sua totalidade, não constituam uma modificação de grande importância. O Departamento determinará se as modificações são importantes e enviará uma notificação por escrito da sua determinação ao requerente.
- Passados 40 dias, o Departamento poderá restringir a receção de mais comentários ou respostas, a fim de permitir a conclusão da análise do local pelo Departamento.
- No prazo de 60 dias, a partir da data de receção da prova de que o requisito de aviso público previsto no 310 CMR 16.10(4) foi cumprido, o requerente: Se o requisito de aviso público tiver sido satisfeito pelo requerente, o Departamento deverá concluir a análise e emitir o relatório de adequação do local. Note-se que a SCR concordou em prorrogar esse período de revisão técnica por mais 21 dias (fazendo com que o período de comentários públicos passasse a ser de 42 dias), o que levou a que o período total de revisão passasse a ser de 81 dias, em vez de 60.
- O Conselho de saúde (CS) terá de agendar uma audiência pública no prazo de 30 dias após a receção do relatório de adequação do Departamento. Além disso, o público também terá a oportunidade de apresentar observações por escrito ao CS e poderá participar na audição.

### Informações de contacto:



#### **Gregory C. Wirsén, MSc.**

Vice-presidente  
Green Seal Environmental, LLC  
114 State Road, Building B  
Sagamore Beach, MA 02562  
[greg@gseenv.com](mailto:greg@gseenv.com)  
[www.gseenv.com](http://www.gseenv.com)

*Pode enviar perguntas ou solicitar a marcação de reuniões individuais no local ou por Zoom. Incentivamos todas as partes a partilharem a Ficha Técnica com qualquer outra parte interessada*

\*Visite <https://parallelproductssustainability.com> para receber atualizações à medida que forem sendo publicadas novas informações (por exemplo, reuniões marcadas, agendamentos de SRTA, etc.). No futuro (depois de as instalações terem sido autorizadas) este site também será utilizado para os residentes apresentarem os seus comentários e as suas preocupações (identificados por nome ou anonimamente) e a SCR também poderá utilizá-lo para documentar quaisquer ações corretivas que possam ter sido empreendidas pelas instalações.